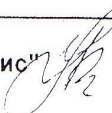


ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ВИДОВ РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОН  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА многоквартирных жилых домов без централь-  
ного отопления ООО "Красносервис" с 1.10.2016 г.

№п/п	Наименование услуг	Стоимость, периодичность	руб
1.	Осмотр зданий и элементов		0,44 руб
2.	<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ:</b>		0,65 руб
а)	ремонт внутренних общедомовых сетей водоснабжения отдельными местами	по мере необходимости	0,33 руб
б)	ремонт общедомовых сетей канализации	по мере необходимости	0,32 руб
2.1.	<b>ЭЛЕКТРОРАБОТЫ</b>		0,27 руб
а)	проверка, устранение неисправностей общедомовых электрических устройств	по мере необходимости	0,15 руб
б)	ремонт внутридомового электрооборудования мест общ пользования и внутридомовых электрических сетей мест общего пользования	по мере необходимости	0,12 руб
в)	ремонт осветительных установок мест общего пользова	по мере необходимости	
2.2.	<b>Ремонт и техобслуживание общедомовых сетей газоснабжения</b>	ежегодно	0,32 руб
3.0	<b>МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:</b>		0,87 руб
а)	замена разбитых стекол, окон и дверей в помещения общего пользования	по мере необходимости	0,38 руб
б)	ремонт и утепление входных дверей в помещениях общего пользования отдельными местами	по мере необходимости	0,37 руб
в)	окраска стен, дверей помещений общего пользования	по мере необходимости	0,12 руб
4.0	<b>КРОВЛЯ:</b>		0,81 руб
а)	устранение протечек кровли отдельными местами	по мере необходимости	0,26 руб
б)	ремонт кровли отдельными местами	по мере необходимости	0,55 руб
в)	восстановление систем водопровода	по мере необходимости	
		4 раза в год	
5.0	<b>СТЕНЫ:</b>		1,52 руб
а)	ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,2 руб
б)	ремонт фасада отдельными местами кроме балконов и декоративных элементов фасада	по мере необходимости	0,41 руб
в)	Содержание, ремонт и проверка ветканалов и дымоходов		0,91 руб
6.0	<b>ВЫВОЗ ТБО</b>	по графику	1,15 руб
7.0	Расчетно-кассовое обслуживание		0,43 руб
8.0	Административные и хозяйственные расходы		2,59 руб
	<b>ИТОГО:</b>		9,05 руб

Генеральный директор ООО "Красносервис"  Н.В. Федюкин

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ВИДОВ РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ПОС.ГАЗОВИКОВ с 01.10.2016 г. *удел №5*

№п/п	Наименование услуг	Стоимость, периодичность
1	Осмотр зданий и их элементов	0,44руб
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК:</b>	<b>1,63 руб</b>
2.	в том числе:	
а)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей этажей	5 раз в неделю
б)	Мытье полов лестничных площадок и маршей первых этажей	2 раза в неделю
в)	Протирка стен дверей	4 раза в месяц
г)	Мытье полов лестничных площадок и маршей выше второго этажа	4 раза в месяц
д)	Влажная протирка перильных ограждений	1 раз в месяц
3.	<b>СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ:</b>	<b>1,80 руб</b>
	в том числе:	
а)	подметание территории в летний период	5 раз в неделю
б)	уборка газонов от мусора в летний и зимний период	5 раз в неделю
в)	уборка мусора на контейнерных площадках	ежедневно
г)	сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости
д)	выкашивание газонов	2 раза в год
е)	ликвидация наледей	по мере необходимости
4.	<b>ДЕРАТИЗАЦИЯ</b>	<b>0,02руб</b>
5.	<b>ДЕЗИНСЕКЦИЯ</b>	<b>0,01руб</b>
6.	<b>ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ:</b>	
	в том числе:	
6.1.	<b>ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ:</b>	<b>0,61руб</b>
	консервация и расконсервация системы центрального отопления	1 раз в год
а)	ремонт отдельными местами, регулировка системы	
б)	центрального отопления	по мере необходимости
	испытание систем центрального отопления	по мере необходимости
6.2.	<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ:</b>	<b>0,94 руб</b>
	ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и канализации	
а)	отдельными местами	по мере необходимости
	ремонт замена поверка общедомовых приборов учета	по мере необходимости
б)	аварийное обслуживание	круглосуточно
6.3.	<b>ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ:</b>	<b>0,74руб</b>
	ремонт внутридомовых сетей отдельными местами	по мере необходимости
6.4.	<b>ЭЛЕКТРОРАБОТЫ:</b>	<b>0,77руб</b>
а)	проведение тех.осмотров,устранение незначительных неисправностей электрических устройств	
б)	ремонт осветительных установок мест общего пользования	по мере необходимости
7.	<b>МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:</b>	<b>0,40 руб</b>
а)	замена разбитых стекол,окон и дверей в помещения общего пользования	по мере необходимости
б)	ремонт и утепление входных дверей в помещениях общего пользования отдельными местами	по мере необходимости
в)	окраска стен, дверей помещений общего пользования	по мере необходимости
8.	<b>КРОВЛЯ:</b>	<b>0,91руб</b>
а)	устранение протечек кровли отдельными местами	по мере необходимости
б)	ремонт кровли отдельными местами	по мере необходимости

9.	СТЕНЫ:	1,04 руб
а)	ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
б)	ремонт фасада отдельными местами кроме балконов и декоративных элементов фасада	по мере необходимости
10.	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:	0,22руб
а)	техобслуживание газоиспользующего оборудования общего имущества	по графику
б)	Проверка вентканалов	0,78 руб
11.	ФУНДАМЕНТЫ:	0,15 руб
а)	восстановление ремонт вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	по мере необходимости
	ВЫВОЗ ТБО(за исключением вывоза крупногабаритного и строительного мусора)	1,15 руб
12.	Административно - хозяйственные расходы	2,34 руб
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета	1,21 руб
	ИТОГО:	15,16 руб

Генеральный директор ООО "Красносервис"



Н.В. Федюкин

*Алексей Владимирович Федюкин*

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ВИДОВ РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ПОС. ГАЗОВИКОВ с 01.10.2016 г.**

№п/п	Наименование услуг	Стоимость, периодичность
1	Осм гр зданий и их элементов	0,44руб
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК:</b>	<b>1,63 руб</b>
2.	в том числе:	
а)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей этажей	5 раз в неделю
б)	Мытье полов лестничных площадок и маршей первых этажей	2 раза в неделю
в)	Протирка стен, дверей	4 раза в месяц
г)	Мытье полов лестничных площадок и маршей выше второго этажа	4 раза в месяц
д)	Влажная протирка перильных ограждений	1 раз в месяц
3.	<b>СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ:</b>	<b>1,80 руб</b>
	в том числе:	
а)	подметание территории в летний период	5 раз в неделю
б)	уборка газонов от мусора в летний и зимний период	5 раз в неделю
в)	уборка мусора на контейнерных площадках	ежедневно
г)	сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости
д)	выкашивание газонов	2 раза в год
е)	ликвидация наледи	по мере необходимости
4.	<b>ДЕРАТИЗАЦИЯ</b>	<b>0,02руб</b>
5.	<b>ДЕЗИНСЕКЦИЯ</b>	<b>0,01руб</b>
6.	<b>ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ:</b>	
	в том числе:	
6.1.	<b>ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ:</b>	<b>0,61руб</b>
	консервация и расконсервация системы центрального отопления	1 раз в год
а)	ремонт отдельными местами, регулировка системы	
б)	центрального отопления	по мере необходимости
в)	испытание системы центрального отопления	по мере необходимости
6.2.	<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ:</b>	<b>0,94 руб</b>
	ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и канализации	
а)	отдельными местами	по мере необходимости
б)	ремонт, замена, проверка, поверка общедомовых приборов учета	по мере необходимости
в)	аварийное обслуживание	круглосуточно
6.3.	<b>ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ:</b>	<b>0,74руб</b>
	ремонт внутридомовых сетей отдельными местами	по мере необходимости
6.4.	<b>ЭЛЕКТРОРАБОТЫ:</b>	<b>0,77руб</b>
а)	проведение тех.осмотров, устранение незначительных неисправностей электрических устройств	
б)	ремонт осветительных установок мест общего пользования	по мере необходимости
7.	<b>МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:</b>	<b>0,40 руб</b>
а)	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
б)	ремонт и утепление входных дверей в помещениях общего пользования отдельными местами	по мере необходимости
в)	окраска стен, дверей помещений общего пользования	по мере необходимости
8.	<b>КРОВЛЯ:</b>	<b>0,91руб</b>
а)	устранение протечек кровли отдельными местами	по мере необходимости
б)	ремонт кровли отдельными местами	по мере необходимости

9.	<b>СТЕНЫ:</b>	1,04 руб
a)	ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
b)	ремонт фасада отдельными местами кроме балконов и декоративных элементов фасада	по мере необходимости
10.	<b>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:</b>	0,22руб
a)	техобслуживание газоиспользующего оборудования общего имущества	по графику
b)	Проверка вентканалов	0,78 руб
11.	<b>ФУНДАМЕНТЫ:</b>	0,15 руб
a)	восстановление, ремонт вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	по мере необходимости
	<b>ВЫВОЗ ТБО(за исключением вывоза крупногабаритного и строительного мусора)</b>	1,15 руб
12.	<b>Административно - хозяйственные расходы</b>	2,34 руб
	<b>ИТОГО:</b>	13,95 руб

Генеральный директор ООО "Красносервис"



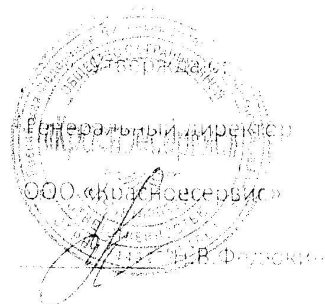
Н.В. Федюкин

Контракт №

№ 01/17-000/Администрация

Красноярского района

А.Ф.Толстых



Мероприятия по подготовке жилого фонда  
к осенне-зимнему периоду.

ООО «Красносервис» на 2017 год.

№ п/п	Объект	Виды работ	Ед.измер.	Объем работ	Затраты (руб.)
1	Газовиков 1 кв 24	Заделка межпанельных швов.	МП	25	11700
		Ремонт ступня балкона со стеной.	МП	12	5870
		Диагностика ВДГО	Ш	24	14400
				31470	
2	Газовиков 2 кв 48	Заделка межпанельных швов.	МП	20	8900
		Ремонт входных деревянных дверей.	Др	1	320
		Диагностика ВДГО.	Ш	24	14400
				41015	
3	Газовиков 3 кв 24	Ремонт крыши	МТ	25	16000
		Диагностика ВДГО.	ЛТ	24	14400
				30875	
4	Газовиков 4 кв 14	Диагностика ВДГО.	ЛТ	24	14400
				14400	
5	Газовиков 5 кв 24	Диагностика ВДГО.	Ш	24	14400
				14400	
6	Газовиков 6 кв 36	Ремонт крыши	МТ	15	9800
		Заделка межпанельных швов.	МП	20	8900
		Диагностика ВДГО.	ЛТ	36	21600
				40445	
7	Газовиков 9 кв 36	Заделка межпанельных швов.	МП	20	8900
		Ремонт входных дверей	Др	1	320
		Ремонт швов крыши	МТ	25	8900
		Диагностика ВДГО.	ЛТ	36	48
				69175	